

smart!rplace

One-Click Buildings

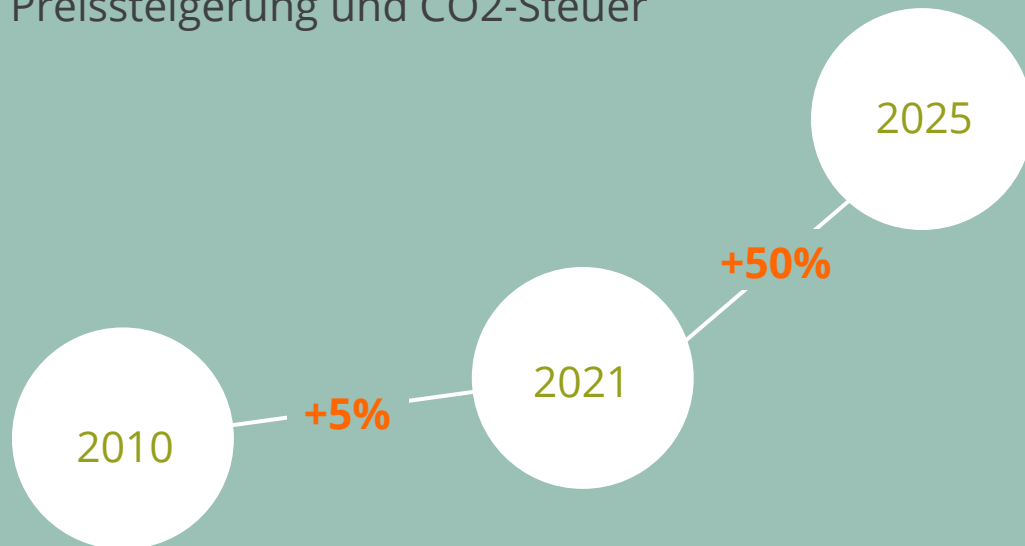
Durch unsere intelligente Gebäudesteuerung
machen Sie Ihr Objekt zukunftsfähig

www.smartrplace.com

Herausforderungen für Gebäude der Zukunft

Energiekosten

Preissteigerung und CO2-Steuer

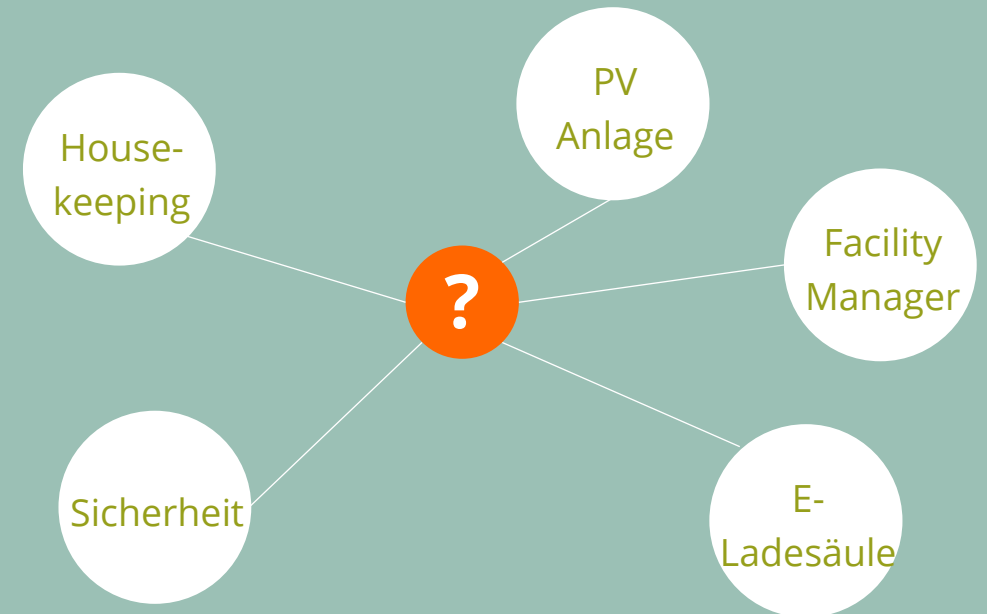


- Aktuell liegt der Preis **345 €/MWh***
(nach dem Russland-Ukraine Konflikt - 03.2022)
- Durchschnittlicher Gaspreis in den letzten zehn Jahren liegt zwischen 10 and 25 €/MWh*

* TTF Neutral Gas Price Index

Neue Anwendungen

Kostenintensive Kommunikationsinfrastruktur

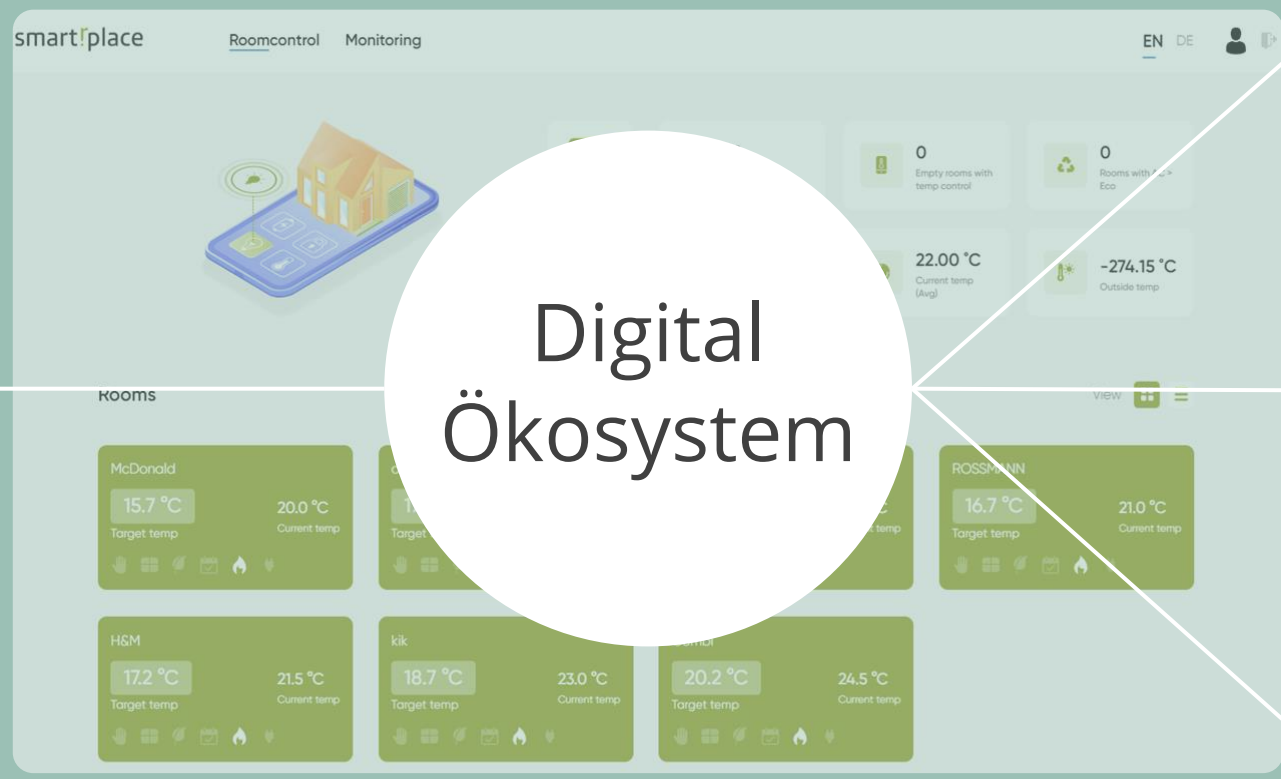


- Keine bezahlbaren digitalen Infrastrukturen
- Keine Kapazitäten zur Installation, Steuerung und Wartung von Energieeffizienz-Lösungen
- Bedarf an zukünftige IoT-basiert Kommunikationsinfrastrukturen

One-Click Buildings mit Full Services

Energie + CO2 Einsparung

Flexibele Arbeitsplätze



Digital Ökosystem

Multi Nutzer Management

Full-Services & Support

Hardware unabhängig

Plug&Play in 2-3 h! *

* Installation innerhalb von 2-3 Stunden für Standard Light Commercial Gebäude mit Nutzungsfläche von 500m²

App-basierte IoT Ökosystem



smart!OS

BESTEHENDE APPS

Roomcontrol

AirControl

EnergyBill

Cockpit

ZUKÜNFTIGE APPS

Maintenance

Desk

BETRIEBSSYSTEM

Flexibel + Skalierbar

- Hardware unabhängig
(aktuelle Fokus mit EQ3)
- Cloud oder Lokal
- DSGVO konform

APP ÖKOSYSTEM

Open for Future Needs

- SaaS jährliche Lizenz
- Potenzial für Cross-Selling

MULTI-CHANNEL PLATTFORM

Plattform unabhängig

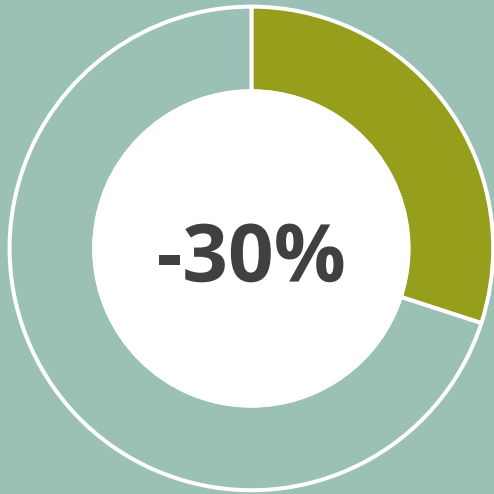
- Single Login für alle Use-Cases/Mitarbeiter
- Mobile, Web, Desktop

Full Services & Support

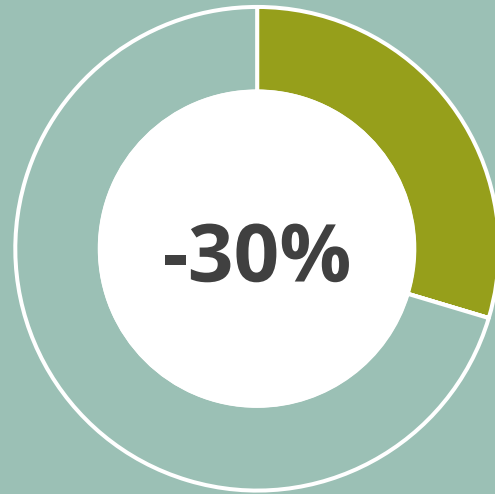
Installation über Partner Netzwerke
Installation 2-3 h für 500 m²



Produktivitätserhöhung und Energieeinsparung



Reduzierung des
Energieverbrauchs



Reduzierung der
Bürofläche



Erhöhung der
Produktivität



Amortisationszeit

Projektreferenzen

Proof of concept

- Jakob & Sozien (300m² Bürogebäude)
- ECKD-KIGST (450 m² Veranstaltung & Kongress)
- doks-innovation (600 m² Büro und Workshop)
- Neue Denkerei (700m² Co-Working Space)
- Westuffeln Kirche (900m² Church)
- AuPair World (1,200m² Bürogebäude)
- Starke+Reichert (1,200m² Bürogebäude)
- BASF Buildings (2,000 m² für 30 individuelle WE)
- Brucklyn Quartier (2,500 m² co-working space)
- Walter-Fenster (3,000 m² office and industrie hall)
- Manich Food Innovation (3,000 m² Industriehalle)
- Dornbusch FFM (5,000 m² Bürogebäude mit 10 WE)
- Fraunhofer IEE (7,600 m² Bürogebäude)
- City Point Bochum (16,000m² Einkaufszentrum)
- Nordsee-Passage (33,000m² Einkaufszentrum)



Unsere Vision
**SAP für
Gebäude**

Wir machen ältere
Immobilien zukunftsfähig

smart!place

One-Click Buildings



Smarrplace GmbH

Ludwig Erhard Str. 8
34131 Kassel

Dr Siwanand Misara

Geschäftsführer

T +49 (0) 561 52 17 27 10

M +49 (0) 176 240 156 14

siwanand.misara@smarrplace.de

www.smarrplace.de